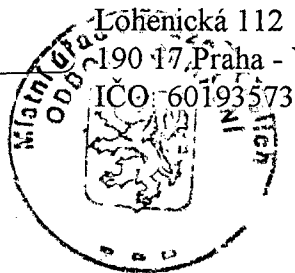


AUTOTECH Praha, a.s.

Lohenická 112

190 17 Praha - Vinoř

IČO: 60193573



Datum: 14.12.1998

Místo: Praha - Vinoř

Obec: Vinoř	Pol. výk. změn 48/99
Poř. číslo 19-5633/99	Došlo dne 8.3.99

PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA
dle § 5 zákona č. 72/1994 Sb.

+ 19-5634/99

- Obsah: A) Popis budovy
B) Vymezení jednotek v budově
C) Určení společných částí budovy
D) Stanovení spoluvlastnických podílů
E) Úprava práv k pozemku
F) Práva a závazky týkající se budovy a pozemku
G) Hospodaření domu
H) Pravidla pro správu společných částí domu a určení správce
I) Závěr
J) Návrh na zápis

A. Popis budovy
(§ 5, písm. a)

1. Budova - objekt bydlení - sestává z jednoho čísla popisného: 570 na pozemkové parcele č. 1338/29. Číslo orientační není v obci přidělováno.

Budova přísluší k části obce: Praha - Vinoř.

Plocha stavební parcely - zastavěná plocha: 119 m²

Stavební povolení č.j.: Výst. 3049/84-Se ze dne 29.6.1984 odboru výstavby ONV v Praze 9

Kolaudační rozhodnutí č.j.: V-1029/88/výst/Se/Be vydané odborem výstavby ONV

v Praze 9 dne 25.2.1988.

Prohlašovatel je vlastníkem budovy a pozemku na základě notářského zápisu N 161/93, NZ 160/93 a zakladatelské listiny akciové společnosti ze dne 14.12.1993.

2. Budova je zapsána na Katastrálním úřadu Praha - město, Legerova 69, 110 99 Praha 1 v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Praha - Vinoř

na listu vlastnictví č. 783

vlastník: AUTOTECH Praha, a.s.

Lohenická 112

190 17 Praha - Vinoř

IČO: 60193573

3. K budově přísluší pozemek č. parc. 1338/29 - zastavěná plocha 119 m².

B. Vymezení jednotek v budově
(§ 5, písm. b)

Vlastník prohlašuje, že vymezuje v budově jednotky podle § 2, písm. f a § 5 zákona č. 72/1994 Sb.:

1. **Jednotka č. 570/1** je byt 3+1 umístěný ve 2. podlaží o celkové podlahové ploše s příslušenstvím 67,45 m².

Jednotka č. 570/1 se skládá z:

kuchyně	7,99 m ²
obývací pokoj	19,28 m ²
ložnice rodičů	12,40 m ²
ložnice	12,01 m ²
WC	1,68 m ²
koupelna	2,93 m ²
předsíň	5,30 m ²
sklep v 1. podlaží (vlevo – místnost č. 6 vč.dveří)	5,86 m ²
balkón (plocha balkónu 7,18 x 1,40)	10,05 m ²

67,45 m²

Vybavení jednotky:

kuchyňská linka s chladničkou	1 ks
elektrický sporák	1 ks
elektrický boiler (umístěný v 1. podlaží)	1 ks
vana	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa s nádrží	1 ks
míchací baterie	3 ks
topná tělesa	5 ks
zvonek	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody od bytového hlavního uzávěru a to vč. tohoto uzávěru), ústřední topení, elektroinstalace od elektroměru.

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahová krytina, okna a dveře příslušející k bytu, dveře a okno (větračka) sklepa v 1. podlaží.

2. **Jednotka č. 570/2** je byt 3+1 umístěný ve 3. podlaží o celkové podlahové ploše s příslušenstvím 68,71 m².

Jednotka č. 570/2 se skládá z:

kuchyně	7,99 m ²
obývací pokoj	19,28 m ²
ložnice rodičů	12,40 m ²
ložnice	12,01 m ²

WC	1,68 m ²
koupelna	2,93 m ²
předsíň	5,30 m ²
sklep v 1. podlaží (vpravo-místnost č.7) vč. dveří	7,12 m ²
	68,71 m ²

Vybavení jednotky:

kuchyňská linka s chladničkou	1 ks
elektrický sporák	1 ks
elektrický boiler (umístěný v 1. podlaží v místnosti č. 8)	1 ks
vana	1 ks
umyvadlo	1 ks
WC mísa s nádrží	1 ks
míchací baterie	3 ks
topná tělesa	5 ks
zvonek	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody od bytového hlavního uzávěru a to včetně tohoto uzávěru), ústřední topení, elektroinstalace od elektroměru.

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, okna a dveře příslušející k bytu, dveře a okno (větračka) sklepa v 1. podlaží příslušejícího k jednotce.

3. **Jednotka č. 570/3** je nebytový prostor sloužící jako garáž, umístěný v 1. podlaží a označený jako místnost č. 4 o celkové podlahové ploše 14,03 m².

Jednotka č. 570/3 sestává z 1 místnosti o podlahové ploše 14,03 m².

Součástí nebytového prostoru jsou garážová vrata.

Vybavení jednotky:

Jednotka je vybavena elektroinstalací napojenou na elektroměr bytové jednotky ve 3. podlaží.

Jednotka nemá přívod vody ani není napojena na vnitřní kanalizaci domu. Jednotkou prochází potrubí ústředního vytápění domu.

Všechny takto vymezené jednotky a zastavěný pozemek jsou ke dni vydání tohoto prohlášení ve výlučném vlastnictví společnosti AUTOTECH Praha, a.s.

C. Určení společných částí budovy (§ 5, písm. c,d)

1. Společnými částmi domu jsou:

- a) základy včetně izolací, obvodové a nosné zdivo spodní stavby, průčelí spodní stavby (bez garážových vrat) a zád' spodní stavby, přední a zadní vchod
- b) obvodové stěny, svislé a vodorovné konstrukce
- c) půda a střecha

- d) komínové těleso
- e) zádveří a chodba v 1. podlaží
- f) schodiště do 2. a 3. podlaží
- g) kotelna
- h) prádelna
- ch) sklad bez samostatných boilerů (ohřívačů vody) pro obě jednotky
- i) vchodové dveře, průčelí, zadní vchodové dveře, okna a dveře společných částí budovy
- j) kanalizační přípojka, vnitřní kanalizace, vodovodní přípojka k vodoměru vč. hlavního uzávěru, rozvody vody k hlavním uzávěrům obou jednotek, rozvod tepla, kotel ústředního topení, domovní elektrická přípojka a elektroinstalace až k elektroměrům, elektroinstalace pro osvětlení společných částí budovy.

Všechny tyto společné části mají právo užívat a povinnost podílet se na jejich opravách a údržbě všichni spoluvlastníci z titulu svého spoluvlastnického práva.

2. V budově nejsou vymezeny části vlastníkům jen některých jednotek.

D. Stanovení spoluvlastnických podílů

Spoluvlastnické podíly vlastníků jednotek na společných částech domu se řídí vzájemným poměrem podlahové plochy jednotek k celkové ploše všech jednotek v domě.

K vlastnictví jednotky č. 570/1 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti 6745/15019.

K vlastnictví jednotky č. 570/2 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti 6871/15019.

K vlastnictví jednotky č. 570/3 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti 1403/15019.

E. Úprava práv k pozemku (§ 5, písm. e)

K pozemku v katastrálním území Vinoř č. parc. 1338/29 o ploše 119 m², na které je postavena budova přísluší spoluvlastnické právo vlastníkům jednotek č. 570/1 a č. 570/2 a č. 570/3 ve výši spoluvlastnického podílu na společných částech domu, jak je uvedeno v čl. D.

Právo užívání tohoto pozemku a povinnosti s vlastnictvím spojené přísluší spoluvlastníkům v poměru spoluvlastnických podílů.

F. Práva a závazky týkající se budovy a pozemku
(§ 5, písm. f)

Z vlastníka budovy na vlastníky jednotek přecházejí tato práva a závazky:

1. Sjednat a hradit odvoz odpadků, pokud nebude tento odvoz sjednán odděleně pro každou jednotku.
2. Odebírat pitnou vodu z veřejného vodovodu a hradit příslušné vodné. Vlastníci jednotek si sjednají společnou smlouvu na odběr pitné vody do 30 dnů o uzavření kupních smluv k oběma jednotkám v domě.
3. Právo vypouštět splaškovou vodu do kanalizační sítě zaústěné do čističky odpadních vod. Kanalizační sít' a čistička odpadních vod jsou ve vlastnictví provozovatele AUTOTECH Praha, a.s. Na právo vypouštění splaškových vod navazuje povinnost uzavřít s provozovatelem smlouvu na odvádění a likvidaci splaškových vod a hradit příslušné stočné.
4. Právo využívat televizního signálu ze společné televizní antény pro příslušný blok, která je ve vlastnictví AUTOTECH Praha, a.s. Za využívání televizního signálu po dobu funkčnosti tohoto zařízení hradí každý uživatel vlastníku společné antény stanovený paušální poplatek.

Vlastník budovy a pozemku prohlašuje, že na nemovitostech nevážnou žádná věcná břemena ani žádná zástavní práva.

G. Hospodaření domu
(§ 5, písm. g)

Pro účast spoluvlastníků na výdajích spojených se správou, údržbou a opravami společných částí domu a domu jako celku platí tato pravidla:

1. Vlastníci jednotek jsou povinni přispívat na náklady spojené se správou domu a pozemku v poměru podle velikosti svých spoluvlastnických podílů.
2. Správu domu zabezpečuje správce. Správce je povinen evidovat náklady za každý dům odděleně od domů, které má ve své správě.
3. Správce sestavuje na každý rok rozpočet domu, který představuje přehled plánovaných nákladů a zdrojů na jejich krytí.
4. Základním kritériem při sestavování rozpočtu je zabezpečení vyrovnaného hospodaření domu v běžném roce a vytvoření dostatečně velké zálohy finančních prostředků na opravy společných částí domu, plánované v budoucích letech.
5. Správce vede potřebnou dokumentaci k domu, správě domu, provozu a finančnímu hospodaření podle obecně platných předpisů. Finanční prostředky ukládá u peněžního ústavu a má právo s nimi disponovat v souladu s povinnostmi správce.
6. Vlastník je povinen platit měsíčně na účet správce zálohy na úhradu nákladů spojených se správou domu a na úhrady za plnění poskytovaná s užíváním jednotky (služby).
7. Výše záloh a termíny jejich splatnosti stanoví správce po projednání se společenstvím vlastníků v závislosti na předpokládaných nákladech v příslušném zúčtovacím období.
8. Vyúčtování záloh provede správce nejpozději do 6 měsíců po skončení kalendářního roku. Zjištěný přeplatek uhradí správce vlastníku jednotky nejpozději do 10 dnů po vyúčtování. Ve stejné lhůtě je vlastník povinen uhradit správci zjištěný nedoplatek. Dlouhodobá záloha na opravy společných částí domu se s vlastníkem jednotky vyúčtovává pouze při změně

správce. Správce je však povinen informovat vlastníky o pohybu a stavu finančních prostředků na této záloze nejméně 1x za rok.

9. Končí-li správce svou činnost, musí předložit vlastníkům jednotek zprávu o své činnosti a písemné materiály, které v souvislosti s touto činností vedl. Závěrečné vyúčtování a kontrolu finančního hospodaření nechá provést osobou určenou usnesením vlastníků jednotek a nebytových prostorů.

10. Náklady na správu domu představují zejména:

- a) náklady na údržbu a opravy společných částí domu, případně pozemku příslušejícího k domu
- b) daň z nemovitostí
- c) pojištění domu
- d) domovnícké práce, úklid společných částí domu, úklid a čištění příchodu k domu a přilehlého chodníku vč. odklízení sněhu a posypu kluzkého povrchu.
- e) odvoz odpadků
- f) spotřeba vody a stočné
- g) ostatní náklady vztahující se k domu a k domu příslušejícímu pozemku.

Na úhradě nákladů uvedených ad a), b), c), d), e), a g) se vlastníci podílejí v poměru svých spoluvlastnických podílů. Na úhradě nákladů ad f) se vlastníci podílejí v poměru počtu osob přihlášených k trvalému pobytu, pokud nedojde k jiné dohodě (analogicky podle obecně platných předpisů, např. vyhl. č. 197/57 Ú.I.)

11. Kromě záloh dle bodu 6 je vlastník jednotky povinen hradit stanovenou částku za výkon správy domu.

12. V případě nedostatečné výše finanční částky ve fondu nákladů provozu budovy jsou vlastníci jednotek a nebytového prostoru povinni uhradit potřebnou částku v hotovosti v poměru svého spoluvlastnického podílu domu a pozemku, pokud půjde o náklady na větší opravy s ohledem na vzniklou havárii nebo havarijní stav budovy nebo jejich rozvodů, aby byl zaručen plný a nenarušený výkon práv vlastníků spojených s užíváním jednotky a nebytového prostoru.

Podrobnosti týkající se těchto pravidel jsou řešeny smlouvou o správě domu, kterou je na základě tohoto prohlášení povinen uzavřít každý vlastník s určeným správcem.

H. Pravidla pro správu společných částí domu a určení správce. (§5, písm. h)

1. Vlastník domu pověřuje správou domu tohoto správce:

FIRST spol. s r.o., IČO: 25143387

realitní činnost a správa nemovitostí

Komunardů 55

170 00 Praha 7

2. Vzájemný vztah vlastníků jednotek, jejich práva a povinnosti jsou určeny zákonem č. 72/1994 Sb., Občanským zákoníkem a tímto prohlášením. Jinak se vztahy řídí usnesením shromáždění vlastníků jednotek.

3. Bytové jednotky v domě jsou určeny výhradně k bydlení. Každá změna takto stanoveného

účelu vyžaduje souhlas vlastníků ostatních jednotek. Totéž platí obdobně pro užívání garáže.

4. Prádelnu v domě užívají po vzájemné dohodě vlastníci jednotek. Pokud nedojde k dohodě, určí střídání správce domu.
5. Místnost sklepa, ve které jsou umístěny ohřívače vody pro bytové jednotky může být užívána pro uskladnění dětských kočárků a jízdních kol.
6. Osvětlení společných místností v domě je zapojeno v rozdělení na elektroměry bytových jednotek. Pokud některý z vlastníků jednotek bude považovat zatížení odběrem elektřiny na toto osvětlení za nepřiměřené, může na vlastní náklady po předchozím oznámení vlastníku druhé bytové jednotky objednat přepojení osvětlení na elektroměry opačně, a to všech osvětlovacích těles, případně odběrních míst. Takováto změna může být provedena nejdříve po uplynutí 12 měsíců ode dne předchozího přepojení. Toto přepojení může provést pouze třetí nezávislá osoba, oprávněná k provádění elektrických instalací.
7. Vlastník jednotky je povinen uzavřít smlouvu o správě domu s určeným správcem.
8. Úklid v domě, kolem domu a úklid a posyp chodníku příslušejícího k povinností vlastníka domu a přilehlého pozemku zajišťuje a kontroluje správce domu.
9. Na společné vlastnictví musí vlastníci jednotek uzavřít nejméně toto pojištění:
 - a) živelní
 - b) odpovědnostní

Ostatní nepovinné druhy pojištění lze sjednat pouze na náklad příslušného vlastníka.

I. Závěr

1. Náklady na vypracování tohoto prohlášení jsou započteny do ceny jednotek a spoluvlastnických podílů společných částí budovy.
2. Toto prohlášení bude předáno v jednom vyhotovení za každou jednotku vlastníkům každé jednotky v domě.
3. Přílohami tohoto prohlášení jsou:
 - Příloha č. 1 - půdorys 1. podlaží
 - Příloha č. 2 - půdorys 2. podlaží
 - Příloha č. 3 - půdorys 3. podlaží

Na těchto přílohách jsou barevným orámováním vyznačeny plochy (prostory) takto:

- červeně: společné částí budovy
- žlutě: plochy (prostory) patřící k jednotce s obytnými plochami ve 2. podlaží
- oranžově: plochy (prostory) patřící k jednotce s obytnými plochami ve 3. podlaží.
- zeleně: nebytový prostor - garáž v 1. podlaží

J.

Prohlašovatel žádá, aby na základě tohoto prohlášení byl v katastru nemovitostí zapsán jako výlučný vlastník jednotek tímto prohlášením vytvořených a spoluvlastník společných částí domu a pozemku v podílech příslušejících vytvořeným jednotkám.

V Praze - Vinoři dne 14. prosince 1998



AUTOTECH Praha, a.s.

Jiří Hrdina

předseda představenstva

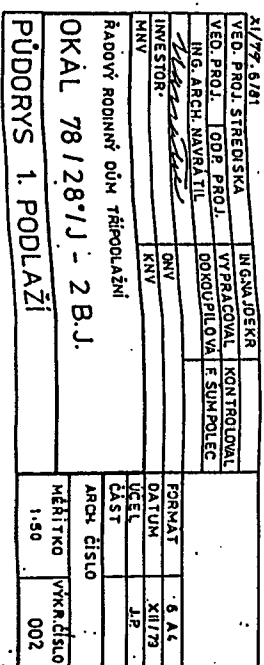
Podle ověřovací knihy č. 411369
vlastnoručně potvrzení - jméno a příjmení podpis za vlastní

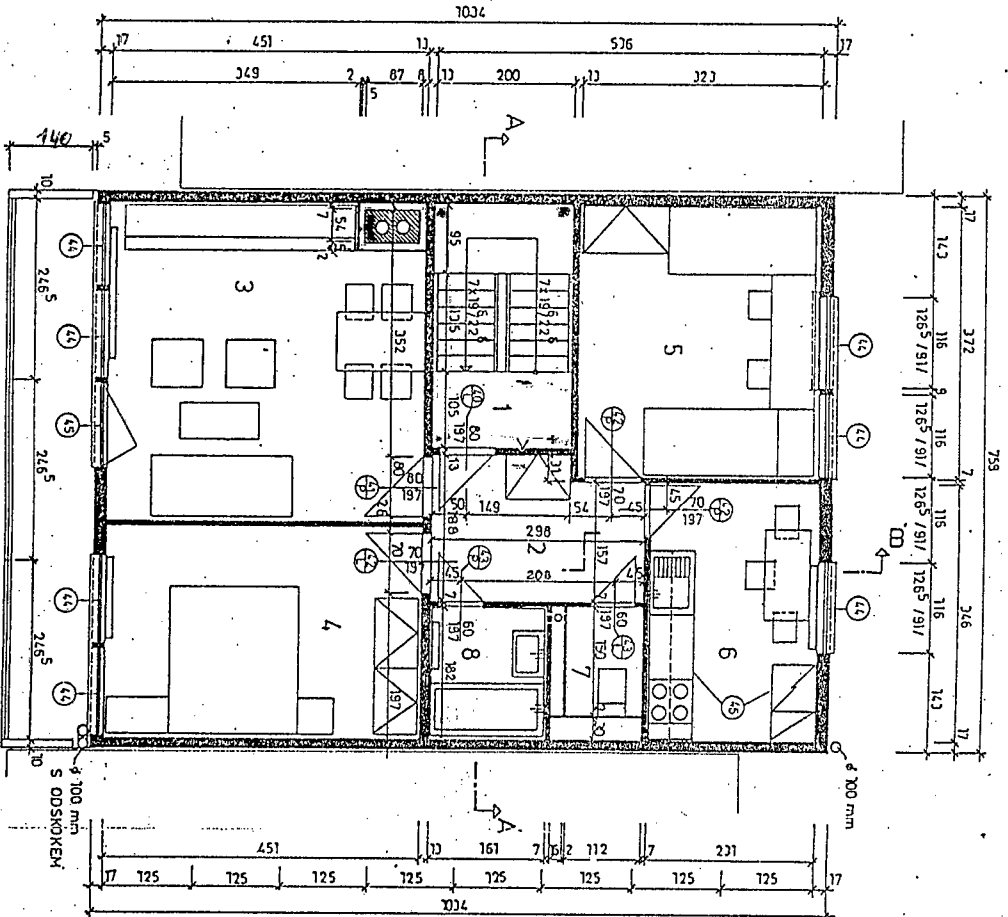
r. č. (datum narození) 6.10.1925
trvalý pobyt 16.11.1963

jehož totožnost byla ověřena podle OP
123246

v Praze Klechl dne 22.12.98







ČÍSLO	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA m ²	ÚPRAVA STĚN	POVRCH STROJŮ	PODLAHA	POZNÁMKA
1	SCHODIŠTĚ	6,70	TAPETY	LATEX	PVC	
2	PŘEDSÍŇ	5,30	TAPETY	LATEX	PVC	
3	OBÝVACÍ POKOJ	19,28	TAPETY	LATEX	TEXTIL.POOL.	
4	LOŽNICE RODIČŮ	12,40	TAPETY	LATEX	TEXTIL.POOL.	
5	LOŽNICE	17,01	TAPETY	LATEX	TEXTIL.POOL.	
6	KUCHYNĚ	7,99	LATEX	LATEX	PVC	BĚL.OBKLA.D KOLEM PRAC.PL.
7	WC	1,68	LATEX	LATEX	PVC	BĚL.OBKLA.D KOLEM UMÝV.
8	KOUPELNA	2,93	BĚL.OBKLA.D V 150 cm	LATEX	PVC	
OBYTNÁ PLOCHA BYTU		46,22				
PŘÍSLUŠENSTVÍ BYTU		15,85				
UŽITKOVÁ PLOCHA BYTU		61,59				
OBYTNÁ PLOCHA V DOMĚ		92,44				
PŘÍSLUŠENSTVÍ V DOMĚ		31,70				
UŽITKOVÁ PLOCHA V DOMĚ		123,18				
ZASTAVĚNÁ PLOCHA		78,48				
OBS.T.PRŮSTOR HOR.STAN.		514,83				

POZNÁMKY:

VCHODOVÉ DVĚŘE DO BYTU S POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ 30 min. DPO - 30 - IS
VNITŘNÍ DVĚŘE OPATŘENY ZÁMKEM MEZIPROSTOROVÝM

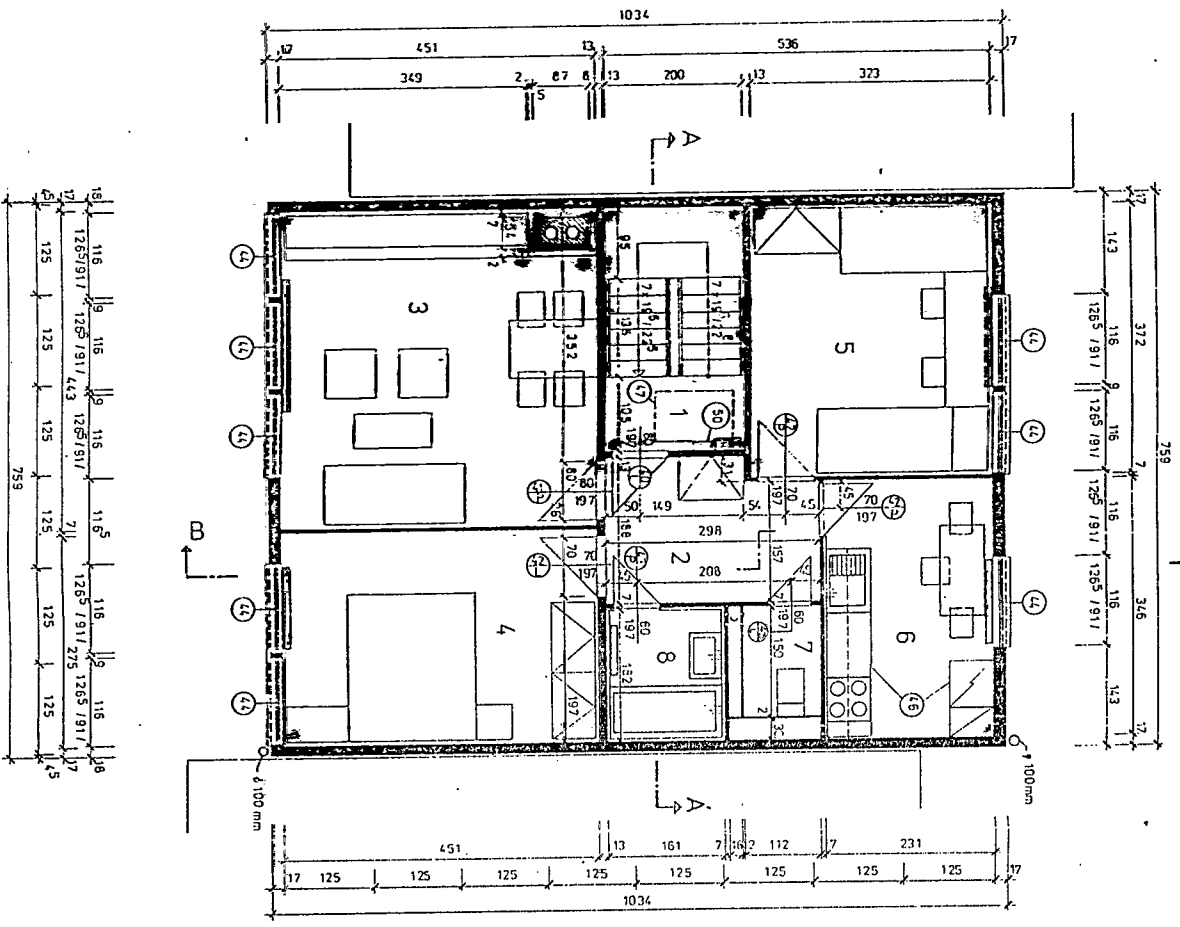
společné části budovy
patří k jednotce ve 2. podlaží
patří k jednotce ve 3. podlaží

VYDÁNÍ: XI/75, I/76, VI/76, 4/79, 8/79, XI/79, 6/81

RD JESENÍK n.p.

PRACOVNÍSTE OLOMOUČ

ZODPOV.PROJEKT	YPRACOVAL	KRESIL	KONTROLOVAL	FORMAT	5 A4
ING.ARCH.NAVRÁTEL	ING.ARCH.NAVRÁTEL	ING.ARCH.NAVRÁTEL	ING.ARCH.NAVRÁTEL	ING.ARCH.NAVRÁTEL	5.1976
ŘADOVÝ RODINNÝ DOM	TRIPODLAŽNÍ	OKAL 78/28°/J - 2B.J.	OKAL 78/28°/J - 2B.J.	OKAL 78/28°/J - 2B.J.	5.1976
PŮDORYS	2.PODLAŽÍ				
					1:50
					005



ČÍSLO	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA m ²	ÚPRAVA STĚN	ÚPRAVA STROPŮ	PODLAŽNA	POZNÁMKA
1	SCHODIŠTĚ	6,70	TAPETY	LATEX	PVC	
2	PŘEDSÍŇ	5,30	TAPETY	LATEX	PVC	
3	OBYVACÍ POKOJ	15,28	TAPETY	LATEX	TEXT PODL.	
4	LOŽNICE RODIČŮ	12,10	TAPETY	LATEX	TEXT PODL.	
5	LOŽNICE	12,01	TAPETY	LATEX	TEXT PODL.	
6	KUCHYNĚ	7,59	LATEX	LATEX	PVC	BEL. OBKLAD HAD. PRAC. PL.
7	WC	1,68	LATEX	LATEX	PVC	BEL. OBKLAD KOLEM UMÝV.
8	KOUPELNA	2,53	BEL. OBKLAD V 150 CM	LATEX	PVC	
OBYTNÁ PLOCHA BYTU		46,22				
PŘÍSLUŠENSTVÍ BYTU		15,65				
UŽITKOVÁ PLOCHA BYTU		61,55				
OBYTNÁ PLOCHA DOMĚ		92,14				
PŘÍSLUŠENSTVÍ V DOMĚ		31,70				
UŽITKOVÁ PLOCHA V DOMĚ		123,16				
ZASTAVĚNÁ PLOCHA		76,15				
OBEST. PROSTOR HOR. STAV		534,63				

Poznámka:
a společné části budovy patří k jednotce ve 2. podlaží
patří k jednotce ve 3. podlaží

VYDÁNÍ: 8/79, XI/79, 6/81			
VED. PROJ. STŘEDSKÁ	KONSTRUKCE	KONTROLA	
VED. PROJ. ODPOV. PROJ.	VYPRACOVÁNÍ	KONTROLA	
ING. NÁVRATIL	ING. NÁVRATIL		
INVESTOR: <i>OKAL</i>			
RAOVÝ RODINNÝ DŮM - TŘÍPODLAŽNÍ			
KNV.	KNV.		
OKAL 78/28/J - 2 B.J.	FORMÁT	SAL	
PŮDORYS 3. PODLAŽÍ	ÚČEL	6.1978	
	ČÁST	J.P.	
	ARCH. ČÍSLO		
	MĚŘÍTKO	1:50	
	VYKŘ. ČÍSLO	006	



Katastrální úřad Praha město

Vklad práva povolen rozhodnutím

č. j. 19-5611/99

Vklad práva zapsán v katastru

nemov. to t. dne 6. V. 1999

Právní účinky vkladu vznikly

dne 8. V. 1999

v Praze dne: 6. V. 1999

JUDr. Sysová Iana

VÝSTUP VZNIKLÝ PŘEVEDENÍM PÍSEMNOSTI V LISTINNÉ PODOBĚ DO ELEKTRONICKÉ PODOBY

Identifikace: 319450505011

Výstup doslovně souhlasí s listinou uloženou ve sbírce listin katastru

Vyhotoveno dne: 10.07.2026

Vyhotovil: Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

UPOZORNĚNÍ

na povinnost zákonného nakládání s osobními údaji získanými z katastru nemovitostí

Katastr nemovitostí je v souladu s § 1 odst. 1) zák. č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) **veřejný seznam**, obsahující soubor údajů o nemovitých věcech, zahrnující jejich soupis, popis, jejich geometrické a polohové určení a zápis práv k těmto nemovitostem. Veřejnost katastru je v souvislostech naší právní úpravy základním předpokladem pro zajištění právní jistoty při nabývání nemovitostí a věcných práv k nim.

Na ochranu osobních údajů, poskytnutých jako součást údajů katastru, se v plném rozsahu vztahuje Obecné nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů nebo GDPR).

Skutečnost, že některé osobní údaje soukromých osob jsou veřejně dostupnými údaji ve veřejném seznamu, v žádném případě neznamena, že tyto údaje mohou být dále šířeny, zveřejňovány nebo jinak zpracovávány v rozporu s katastrálním zákonem nebo obecným nařízením o ochraně osobních údajů.

Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona, a to

- a) k ochraně práv k nemovitostem, pro účely daní, poplatků a jiných obdobných peněžitých plnění, k ochraně životního prostředí, k ochraně nerostného bohatství, k ochraně zájmů státní památkové péče, pro rozvoj území, k oceňování nemovitostí, pro účely vědecké, hospodářské a statistické;
- b) pro tvorbu dalších informačních systémů sloužících k účelům uvedeným v písmenu a).

Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů.

Zpracování osobních údajů je zákonné, pouze pokud je splněna nejméně jedna z níže uvedených podmínek a pouze v odpovídajícím rozsahu:

- a) subjekt údajů udělil souhlas se zpracováním svých osobních údajů pro jeden či více konkrétních účelů;
- b) zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy, jejíž smluvní stranou je subjekt údajů, nebo pro provedení opatření přijatých před uzavřením smlouvy na žádost tohoto subjektu údajů;
- c) zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje;
- d) zpracování je nezbytné pro ochranu životně důležitých zájmů subjektu údajů nebo jiné fyzické osoby;
- e) zpracování je nezbytné pro splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, kterým je pověřen správce;
- f) zpracování je nezbytné pro účely oprávněných zájmů příslušného správce či třetí strany, kromě případů, kdy před těmito zájmy mají přednost zájmy nebo základní práva a svobody subjektu údajů vyžadující ochranu osobních údajů, zejména pokud je subjektem údajů dítě.

Zpracováním osobních údajů se ve smyslu čl. 4 GDPR rozumí jakákoliv operace nebo soubor operací s osobními údaji nebo soubory osobních údajů, který je prováděn pomocí či bez pomoci automatizovaných postupů, jako je shromáždění, zaznamenání, uspořádání, strukturování, uložení, přizpůsobení nebo pozměnění, vyhledání, nahlédnutí, použití, zpřístupnění přenosem, šíření nebo jakékoliv jiné zpřístupnění, seřazení či zkombinování, omezení, výmaz nebo zničení.

Při zpracování osobních údajů je nezbytné dodržet rovněž zásady uvedené v článku 5 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, se zvláštním důrazem na zásadu zákonnosti, korektnosti a účelového omezení. Právem na získání vybraných osobních údajů, které jsou součástí údajů katastru, nesmějí být dotčena práva a svobody jiných osob.

Prokázané protiprávní nakládání s osobními údaji získanými z katastru může být sankcionováno ve smyslu § 57 katastrálního zákona, resp. čl. 83 obecného nařízení pro ochranu osobních údajů.